

OBEC HRUŠOV

049 43 Jablonov nad Turňou, okres Rožňava

Zverejnenie zámeru prenajať majetok obce

ZVEREJNENIE ZÁMERU

prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. v platnom znení o majetku obcí

OZ schvaľuje zámer prenájom u majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, uznesením OZ č. 16/204 z 31.10.2024, a ukladá zverejniť zámer na úradnej tabuli ako aj na svojom webom sídle www.obechrusov.sk najmenej na 15 dní pred schvaľovaním nájmu.

- parcela E-KN č. 172/201, druh pozemku – trvalý trávny porast, s výmerou 100m², zapísaná na LV č. 922 v kat. úz. Hrušov, okres Rožňava.

Predmetom nájmu je pozemok E-KN parcela č. 172/201 o výmere 100m² za účelom využitia pozemku je umiestnenie pozorovateľne vtákov na podporu miestneho turizmu za sumu 200 EUR ročne na obdobie 10 rokov.

Budúcim najomcom bude Ornitka s.r.o., Párerova 42, 048 01 Rožňava, IČO: 56 598 581

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Hrušov sa jedná o prenájom nehnuteľnosti s malou výmerou - 100 m². Zároveň hodnota nájomného v úhrne za celé obdobie nájmu neprevyšuje 7500 EUR.

Prenájom predmetného pozemku sa vytvorí možnosť vybudovať pozorovateľňu vtákov, ktorá je v súlade s projektom Terra Incognita Košického samosprávneho kraja. Objekt bude ekologicky čistý, beu produkcie odpadu, a nebude rušiť životné prostredie. Pozorovateľňa je určená na krátkodobé pobyty pre štyri osoby, s vlastným energetickým riešením a ekologickou infraštruktúrou, čo pozitívne prispeje k rozvoju miestneho turizmu a vytvorí dve nové pracovné miesta pre obyvateľov obce.

Zámer nájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je zverejnený

Na úradnej tabuli obce Hrušov odo dňa 1.11.2024

Na internetovej stránke obce Hrušov odo dňa 1.11.2024

Gabriel Parti
starosta obce